

KHÁI TOÁN CÔNG TRÌNH

Chủ đầu tư: Trường Cao Đẳng Lý Tự Trọng TP.HCM
Địa điểm xây dựng: 390 Hoàng Văn Thụ, Phường 4, Quận Tân Bình, TP HCM
Hạng mục: Sửa chữa cải tạo lát nền sân gạch, sân bê tông khu vực C1
Địa điểm xây dựng: 390 Hoàng Văn Thụ, Phường 4, Quận Tân Bình, TP HCM

Số tt	Nội dung công việc - Diễn giải	Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá tổng hợp	Thành tiền
				CPXD sau thuế	CPXD sau thuế
1	Đắp cát nền móng công trình	m3	80,75	512.000	41.344.000
2	Bê tông sản xuất bằng máy trộn - đổ bằng thủ công, bê tông nền, đá 1x2, mác 200	m3	41,275	2.318.000	95.675.450
3	Láng nền sàn có đánh màu, dày 3,0 cm, vữa XM mác 75	m2	412,75	145.000	59.848.750
4	Lát nền, sàn bằng gạch 400x400mm, vữa XM cát mịn mác 75	m2	412,7	395.000	163.016.500
5	Xây gạch ống 8x8x19, xây tường chiều dày <=10 cm, chiều cao <=4m, vữa XM mác 75	m3	10,89	1786000	19.449.540
6	Bả matit vào tường ngoài nhà	m2	0,0000	165.640	-
7	Trát tường trong, dày 1,5 cm, vữa XM mác 75	m2	177,7500	155.000	27.551.250
I	Chi phí xây dựng	Gxd			406.885.490
II	Chi phí thiết bị	Gtb			-
III	Chi phí quản lý dự án	(Gxd+Gtb) *3,282%			13.353.982
IV	Chi tư vấn đầu tư xây dựng	Gtv			52.573.745
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	(Gxd+Gtb)*6,5%			26.447.557
2	Chi phí thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật	TV1+TV2			5.280.000
3	Chi phí thẩm tra thiết kế (TV1)	Mức tối thiểu			2.640.000

4	Chi phí thẩm tra dự toán(TV2)	Mức tối thiểu	2.640.000
5	Chi phí lập hồ sơ mời thầu	Mức tối thiểu	1.100.000
6	Chi phí đánh giá hồ sơ dự thầu	Mức tối thiểu	1.100.000
7	Chi phí giám sát thi công xây dựng	Gxd *3,285%	13.366.188
V	Chi phí khác	Gk	26.893.880
1	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	TMDT *0,95%	3.865.412
2	Chi phí kiểm toán	TMDT *1,6%	6.510.168
3	Phí thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật	TMDT*0,019%	77.308
4	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu	Mức tối thiểu	1.100.000
5	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Mức tối thiểu	1.100.000
6	Chi phí hạng mục chung		14.240.992
VI	Chi phí dự phòng		-
1	Chi phí dự phòng cho yếu tố khối lượng phát sinh	(Gxd+Gtb+Gqlđa+Gtv+Gk)*5%	-
	Tổng cộng		499.707.097

TP.Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 9 năm 2018



HIỆU TRƯỞNG

Phạm Hữu Lộc